

H-276

Skapad av: AisaA

Ålder: 26

Stadsdel: Kirseberg

Kategori: nybygge

Adress: Lundavägen

Sida skapad: 15 april, 2012

Beskrivning:

Kirseberg som sägs vara ett av Malmös mysigaste områden är en perfekt plats för ungdomar att äntligen få kvalitet för de dyra kvadratmetrar de betalar för. Genom att utnyttja vartenda kubikmeter, effektivisera byggproduktionen samt bygga på höjden minskar vi kostnaderna väsentligt.

Jag föreslår ett modernt punkthus på fem våningar med ett platt tak som utnyttjas med en mysig takterass, dvs istället för en platskrävande innergård. Bottenplan används till tex tvättstuga, studierum, festlokal och övriga gemensamma utrymmen där grannarna har möjlighet att mötas. De övriga våningsplanen ser exakt likadana ut, med endast två lägenhetsmodeller (1- och 2rums). Så mycket som möjligt ska vara prefabricerat för att endast monteras på plats och dessutom använder vi i princip endast en fönsterdimension. Allt detta för att effektivisera byggnadsprocessen.

Trots kostnadseffektivisering måste vi ge rum för umgänge och värdskap, därför bör matplats och vardagsrum få ta plats. Badrum, garderober och hall utformas så att de täcker ett så litet utrymme som möjligt och vi använder oss enbart av skjutdörrar. Köket är modernt men framförallt funktionellt med tex en utdragbar bänkskiva som endast tar plats då den används. De ljusa köksluckorna fortsätter längs väggen för att bilda ett helt förvaringssystem som förhoppningsvis täcker alla förvaringsbehov en ungdom kan ha.

Sängen upptar tyvärr en stor del av dem begränsade kvadratmetrarna, och därför måste den bort från golvytan. Loft i all ära, men för att kunna ha ett behagligt utrymme ovan och under loftet måste man ha en generös takhöjd, vilket endast är kostsamt. En höj- och sänkbar säng föreslås istället, på så sätt frigör vi värdefull golvyta utan att behöva dra på extra kostnader. Denna lösning möjliggör val av en större säng som annars kanske hade valts bort pga platsbrist. Dessutom kan man dra nytta av vägginfästningen, genom exempelvis plats för tv, förvaring eller enbart i dekorationssyfte.

Stor hänsyn till en hållbar utveckling bör vara en självklarhet för alla nybyggen. Hela

södersidan av taket kläs med vinklade solpaneler för att bidra till byggnadens elförsörjning. Själva byggnaden ska vara energisnålt byggt med extra isolering och energieffektiva fönster. Dessutom finns det stora gröna partier på taket som isolerar byggnaden, skyddar taket samt avlastar kommunens dagvattensystem.

Gemenskap, ekonomi och miljö är nyckelorden för denna ungdomsbyggnad

YouTube: Ingen

Bilder:





Varje kubikmeter används!

Badrum med Lillången-inredning för att spara på yta. Väggskaftet placeras ovan wc. Vägg till vänster utrustas med krokar och handdukstork. Høgt i duschen finns även en klådtork.

Modell för enrumslågenheten
27 m² (dvs 68 m³)

Den skuggade rutan på planlösningen visar en möjlig placering av den sänk- och höjbara sängen. Olika konstellationer är möjliga under sängen.

- + Frigör värdefull golvyta
- + Tillåter val av större säng, i en annars mycket begränsad yta
- + Vågginfästningen används som tvmöbel/förvaring/dekorasjon



Lundavägen



För att skapa ett luftigt och ljust kök använder vi oss av snygga höglansluckor, vitrinskåp och öppna hyllplan. Vi maximerar utrymmet och får plats med ett fullständigt kök på drygt 3m. Köksluckorna fortsätter längs väggen och skapar en hel väggyta av smart förvaring!



För att skapa extra arbetsyta i köket är den översta lådan en utdragbar köksbänk som endast tar plats om den används! Besticken hänger ju i ett bestickställ på väggen.

Stilen i köket återfinns i garderobsutrymmet, som utgörs av en PAX-stomme med spegelskjutdörrar för att skapa rymd i den mindre hallen. Givetvist med smart garderobsinredning.

