

H-208

Skapad av: linneaknutson

Ålder: 26

Stadsdel: Hyllie

Kategori: ombygge

Adress: Ärtholmsvägen 100, Malmö

Sida skapad: 08 mars, 2012

Beskrivning:

\”Trädgårdskolonier är stugor som kan vara max 40 kvm och har en tomt på 300 kvadratmeter. I Malmö finns det cirka 2300 trädgårdskolonier\”

Denna text finns på Malmö stads hemsida och direkt när jag insåg att det finns ett enormt koloniområde i Hyllie stadsdel tänkte jag att det är ett område med enorm potential.

En studentbostad kan vara allt mellan 15 till 45 kvadrat, men får du en trädgård på köpet? I bästa fall får man fönster med utsikt över träd, men inte mer än så.

Tänk om varje ägare skulle kunna hyra ut sin trädgårdskoloni till en eller två studenter under deras studietid. Ekvationen är enkel; om varje ägare hade hyrt ut sin koloni så hade Malmö erhållit mellan 2000-5000 nya studentbostäder utan att bygga en enda meter!

Inte nog med att byggnadskostnaderna är lika med noll, varje student hade haft möjlighet att odla sina egna grönsaker och på så vis hade vi fått ett boende som är ekonomiskt, ekologiskt och socialt hållbart.

Ärtholmens kolonier är ett område som kryllar av liv och rörelse på vår och sommarhalvåret, men hade studenter flyttat in i området så hade det blivit bebott året om! Ytterligare fördelar med kolonistugan är närheten till centrala Malmö, gemenskapen med de andra i området och utloppet att få utöva sitt dolda trädgårdsintresse som många studenter kanske inte trodde att de hade.

Ärtholmens koloniområde har nära till kommunikationer som är nödvändiga för studenter, det är också nära till det kommande köpcentret Emporia.

YouTube: Ingen

Bilder:

