

H-111

Skapad av: RrahimeMehmedi

Ålder: 22

Stadsdel: Rosengård

Kategori: nybygge

Adress: Botildenborgsvägen 71

Sida skapad: 17 december, 2011

Beskrivning:

Min tanke går ut på att bygga nytt vid Botildenborgs Vattentorn i Rosengård. Jag tror att ett unikt bygge av lägenheter med samhörighet till vattentornet hade väckt stort intresse och täckt många behov, framför allt unga studenters.

Platsens utveckling hade utvidgat stadsdelen både socialt och bostadsmässigt, då det blir en ny mötesplats med en otroligt fin utsikt. Med tiden kan området bli ett eget litet centrum, med små affärer, fik och liknande, vilket kommer att ge de boende men även besökare en ökad trivsel och gemenskap.

På mina nedladdade bilder har jag beskrivit idén ytterligare.

YouTube: Ingen

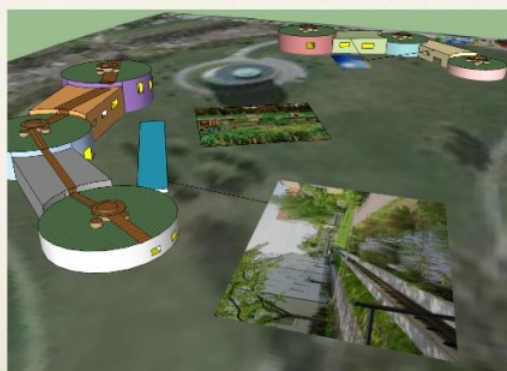
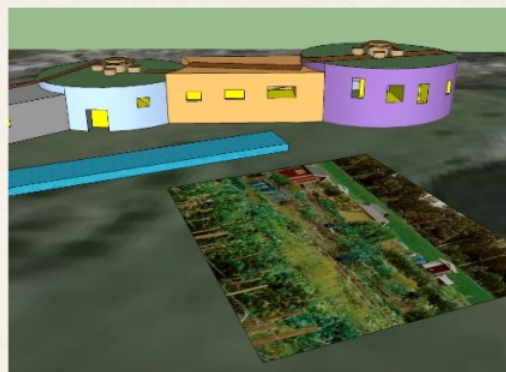
Bilder:

Kvarteret Grön

Rrahime Mehmedi



Kvarteret Färg



Bakgrund

Detta är kanske början på ett nytt centrum i stadsdelen, nybygge vid vattentornet. Idag hänvisar man till vattentornet när det pratas om platsen i fråga, då bara ett enda vattentorn utgör en gigantisk yta. Platsen har bra framtidsutsikter. Jag tror att min idé kan förvandla platsen till en aktiv yta som framför allt unga studenter finner sitt intresse i. Genom platsens nya namn och dess sociala livlighet kommer området bli en naturlig mötesplats som den yngre generationen kan inspireras av. Den målgruppen kommer fortsättningsvis att bosättas i stadsdelen och därför tycker jag att det är viktigt att de känner trivseln i en större utsträckning. Just nu saknar platsen belysning, affärer och helt enkelt användning. Det är synd att ha en så stor och fin tillgång som ännu inte används, en plats med en underbar utsikt över Malmö. Efter att ha bott i Rosengård i 19 år tycker jag att det nu behöver satsas på en ny unik stil i kontrast till tegelfärgade kantiga höghus på Rosengård.

Fysisk utformning

Den nya designen på platsen bör vara byggnader i varierande färger som inte bara ger platsen en ny identitet utan också att varje boende känner en tillhörighet till sin trappuppgång med dess unika färg. Mer och mer av stadens gröna ytor försvinner och förvandlas till asfalt och betong när nya platser byggs. För att få tillbaka det gröna till staden så tycker jag att gröna tak och gröna fasader är en självklarhet då man bygger nytt.

Taken på de nybyggda husen kommer att vara med ett tjockt jordlager så en takträdgård eller en park kan skapas. Regnvattnet sköter det mesta med vattningen men exempelvis ogrärensning kan vara något som några hyresgäster sköter som därmed kan göra avkall på hyran.

Ett grönt tak med växter:

- Dämpar buller.
- Tar hand om dagvattnet och minskar risk för översvämning, även så minskar belastningen till reningsverken.
- Isolerar byggnaden och sparar energi till kylning och uppvärmning, vilket kan göra att hyran sänks.
- Skapar en plats för rekreation.

Taken kommer att ha solceller för att dra ner på elkostnaderna och därmed sänka hyran. I området kommer det att finnas öppna dagvattensystem för att minska problemen med översvämning och även för att minska belastningen till reningsverken. Även kan man utforma dagvattensystemen på ett sätt som gör att de blir väldigt vackra och skapar en trivsamt miljö. Det regnvatten som de gröna taken inte tar upp, rinner vidare till stuprören och sedan ner till dagvattenkanaler. Vattnet går från kanalerna till kolonilotterna i mitten av området.

Att bo i Kvarteret Färg

Som boende i kvarteret färg har man en egen liten lägenhet. De boende i trapphuset delar tvättstuga, källsorteringsutrymme och de gemensamma kolonilotterna, en på taket och en på gården. Alla hjälps åt att hålla rent och snyggt. Ens ansvar bidrar till ett avkall på sin hyra, det kan vara allt från städning i trapphuset till huvudansvaret för kolonilotterna. Alla som bor i kvarteret färg ska kunna göra avkall på sin hyra på något sätt. För de som har ett större intresse för skötseln med kolonilotterna finns det möjlighet att sälja skörden i växthusfikat på gården. En mötesplats för alla malmöbor att fika på närproducerade produkter med en fantastisk utsikt över Malmö.

Boende i Kvarteret Färg är stolta över sitt boende!

Inspiration

Gröna tak



http://commons.wikimedia.org/wiki/File:Green_city.jpg

Solceller på taken



http://www.solenergiexperterna.se/ki_081326.jpg-for-webb-largt.jpg

Öppna dagvattensystem



http://www.nordvux.net/CMImageLibrary/1210_510_500_dk_2006_510.jpg

Kolonilotter



<http://svt1.se/radio.se/sida/artikel.aspx?programid=77&artikel=2923014>